



Мэр города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.02.2021

№ 6

г. Благовещенск

Г О проведении публичных Г  
слушаний по проекту о  
внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
города Благовещенска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56, на основании постановления администрации города Благовещенска от 19.11.2020 № 4053 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации города Благовещенска»,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести с 19 февраля 2021 по 9 апреля 2021 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Проект), подготовленному по предложению земельного управления администрации города Благовещенска (приложение к настоящему постановлению).

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 49 дней.

3. Собрание участников публичных слушаний провести 1 апреля 2021 года в 17.00 в административном здании по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 108/2, зал заседаний (2 этаж).

4. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний – 19 февраля 2021 года;

2) заключения о результатах публичных слушаний – 9 апреля 2021 года.

5. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключение о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 8 апреля 2021 года.

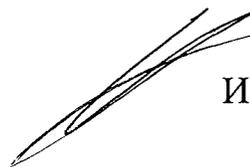
6. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, информационных материалов к рассматриваемому проекту, а также заключения о результатах публичных слушаний.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

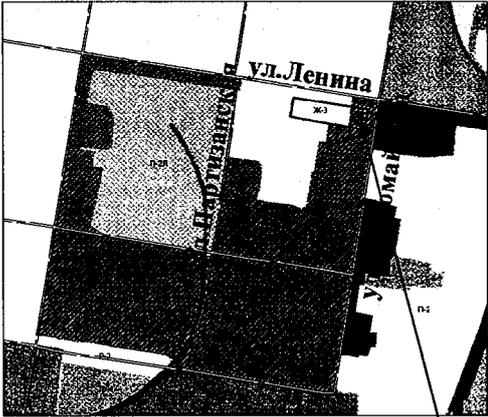
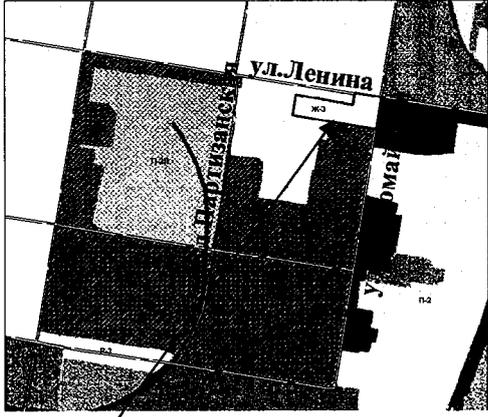
Исполняющий обязанности  
мэра города Благовещенска



И.В. Берлинский

**Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования города Благовещенска**  
(по предложению земельного управления  
администрации города Благовещенска)

В разделе II «Карта градостроительного зонирования» в статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны многоэтажной жилой застройки (Ж-3) и территориальной зоны торгово-досуговых центров с условиями регулирования озеленения территории (Ц-6) на территории квартала 95 города Благовещенска путём отнесения территории, включающей земельный участок 1Н, предлагаемый к образованию в соответствии с проектом межевания территории квартала 95 города Благовещенска, утвержденным постановлением администрации города Благовещенска от 08.11.2018 № 3528, к территориальной зоне Ж-3.

<u>Действующая редакция карты территориальных зон</u>	<u>Предлагаемые изменения карты территориальных зон</u>
	
<u>рассматриваемая территория</u>	